

宇佐美

～ みのりの村分譲地 ～

生活環境良好



分譲地 管理費

管理費 29,040円 (年額)

施設維持費 2,640円 (年額)

名義変更料 22,000円

※建築後管理費・水道・集中浄化槽等の金額が増額致します
温泉を使用した場合は別途費用が加算されます

物件



位置指定道路

物件	売土地		
最奇駅	伊東線 宇佐美駅		
価	290万円		

所 在	伊東市宇佐美 3 2 2 6 番 1 4		
交 通	伊東線「宇佐美駅」下車 車 約 1 0 分		
地 積	6 3 2 . 0 0 m ² (1 9 1 . 1 8 坪)	他 に 私道面積	無し
土地権利	所 有 権	地 目	原野
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	4 0 %	容 積 率	8 0 %
他の法令	宅造法	地 勢	平坦地
	景観法	みのりの村管理規約	
設 備	東京電力・私営水道・ガス・集中浄化槽		
備 考	分譲地区画 うぐいすの丘 1 7 7		

静岡県知事(4)第13026号

株式会社 幸和地所

〒414-0037 静岡県伊東市桜ガ丘1丁目5番17号

☎ (0557) 37-9909

FAX (0557) 37-9937